

Swedbank

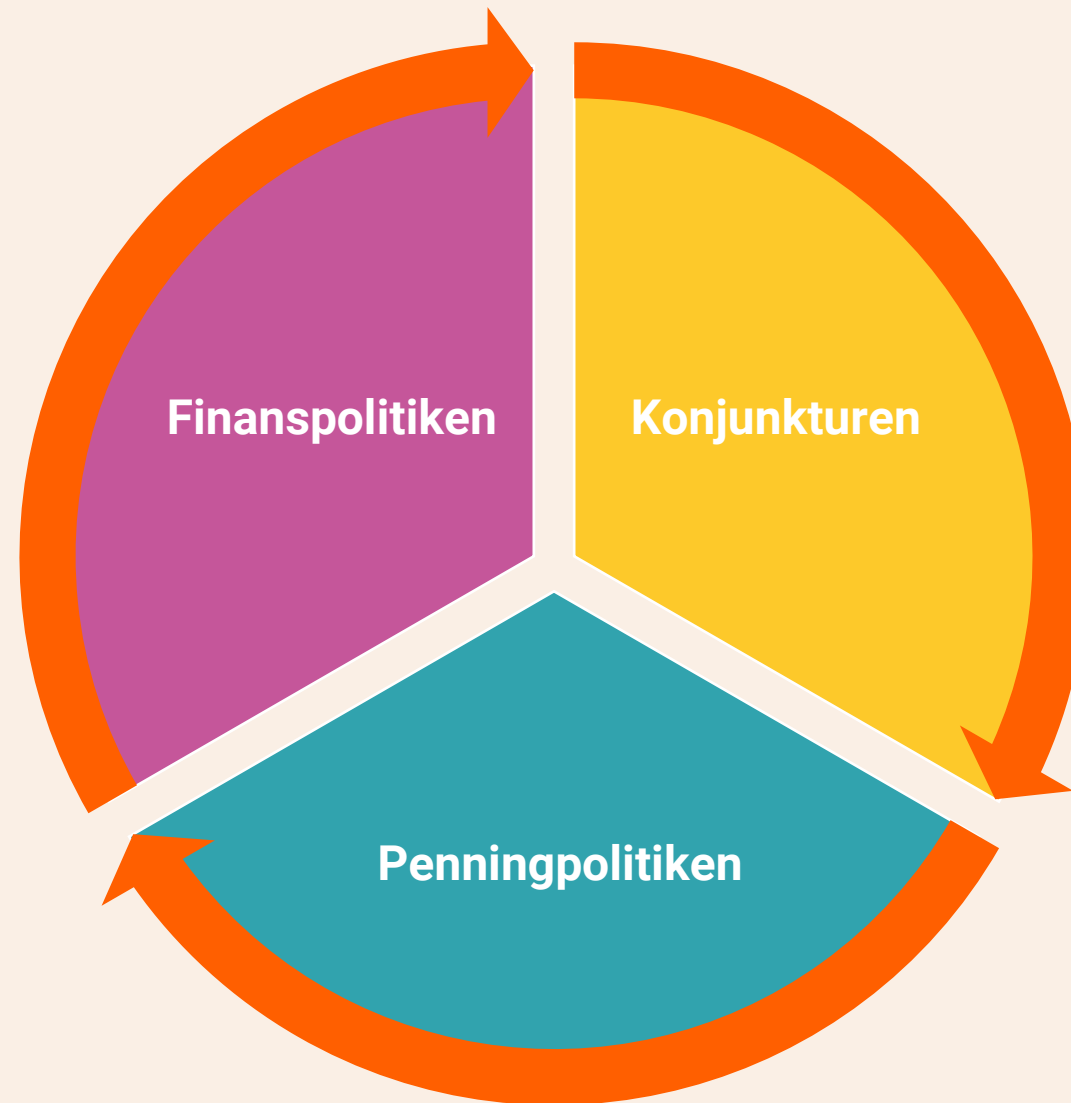


Vikten av en sund & hållbar ekonomi

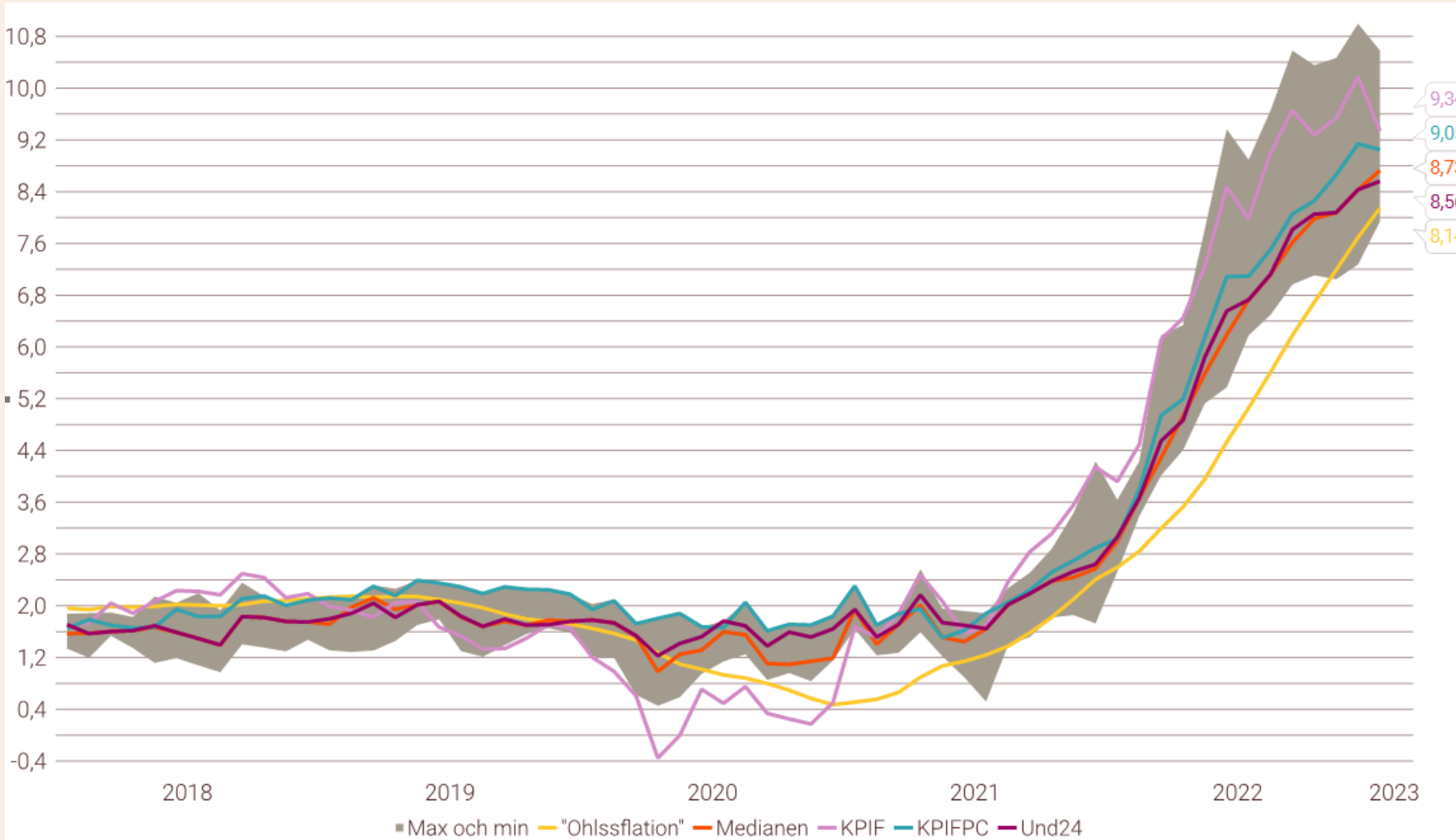
UF-Mässan maj 2023

Arturo Arques,
Swedbank och Sparbankernas privatekonom

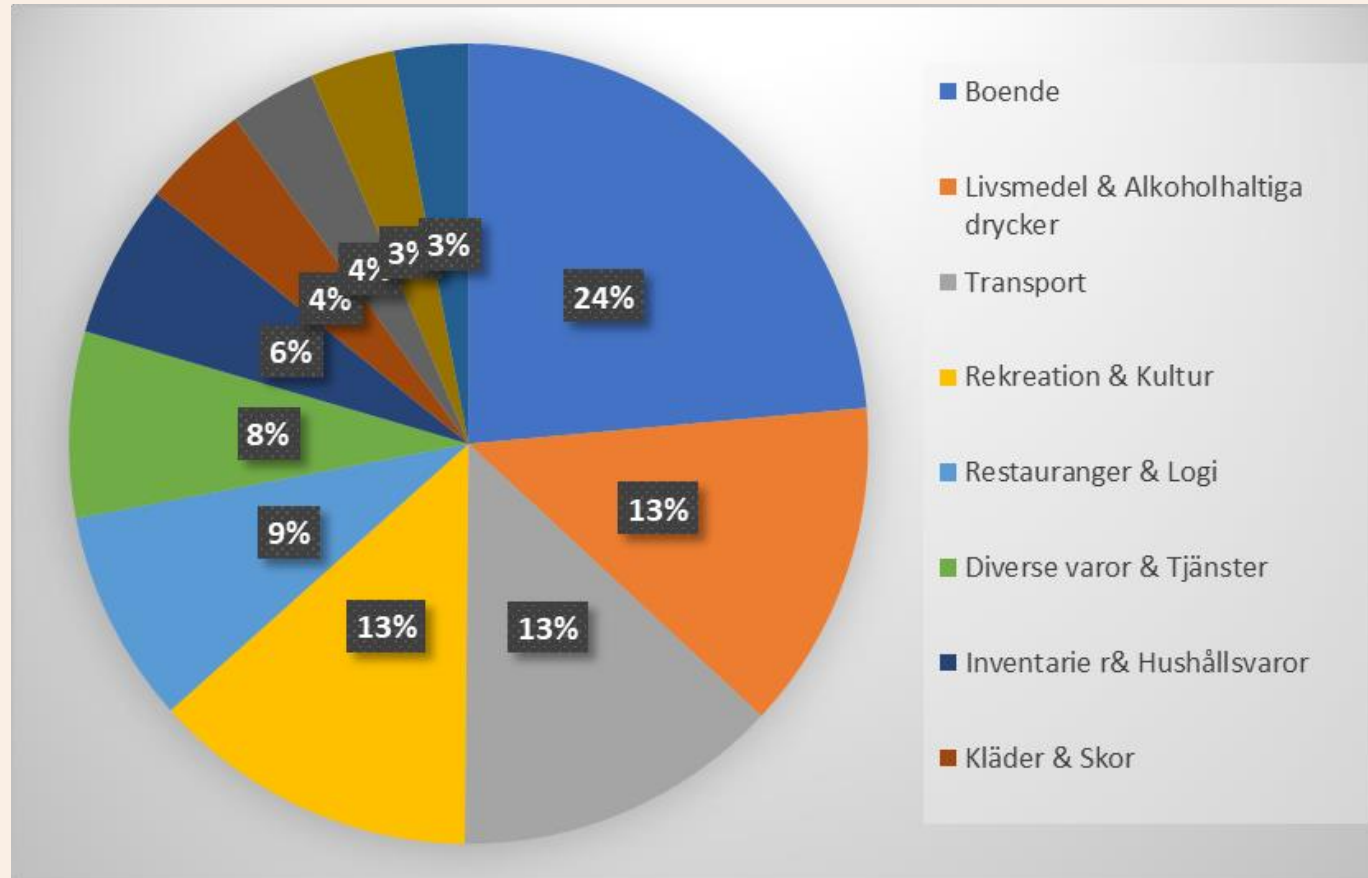
Vad påverkar storleken på våra plånböcker?



Riksbankens underliggande inflationsmått år/år



Konsumentprisindex – en korg av varor och tjänster



Hushållens inkomster 2023

Löntagarna

- Lönerna förväntas öka med ca 4 procent.
- Höjt jobbskatteavdrag för löntagare som är 65 år.
- Brytpunkt 51 200 kr.

Pensionärerna

- Inkomstpensionen höjs med 3 procent
- Garantipensionen höjs med 8,7 procent
- Brytpunkt 56 900 kr.

Övrigt

- Taket i A-kassan höjs till 33 000 kronor.
- Förlängt temporärt bostadsbidrag för barnfamiljer.
- ISK-skatten höjs till 0,882 procent.

Hushållens största löpande utgifter



24% (31%)

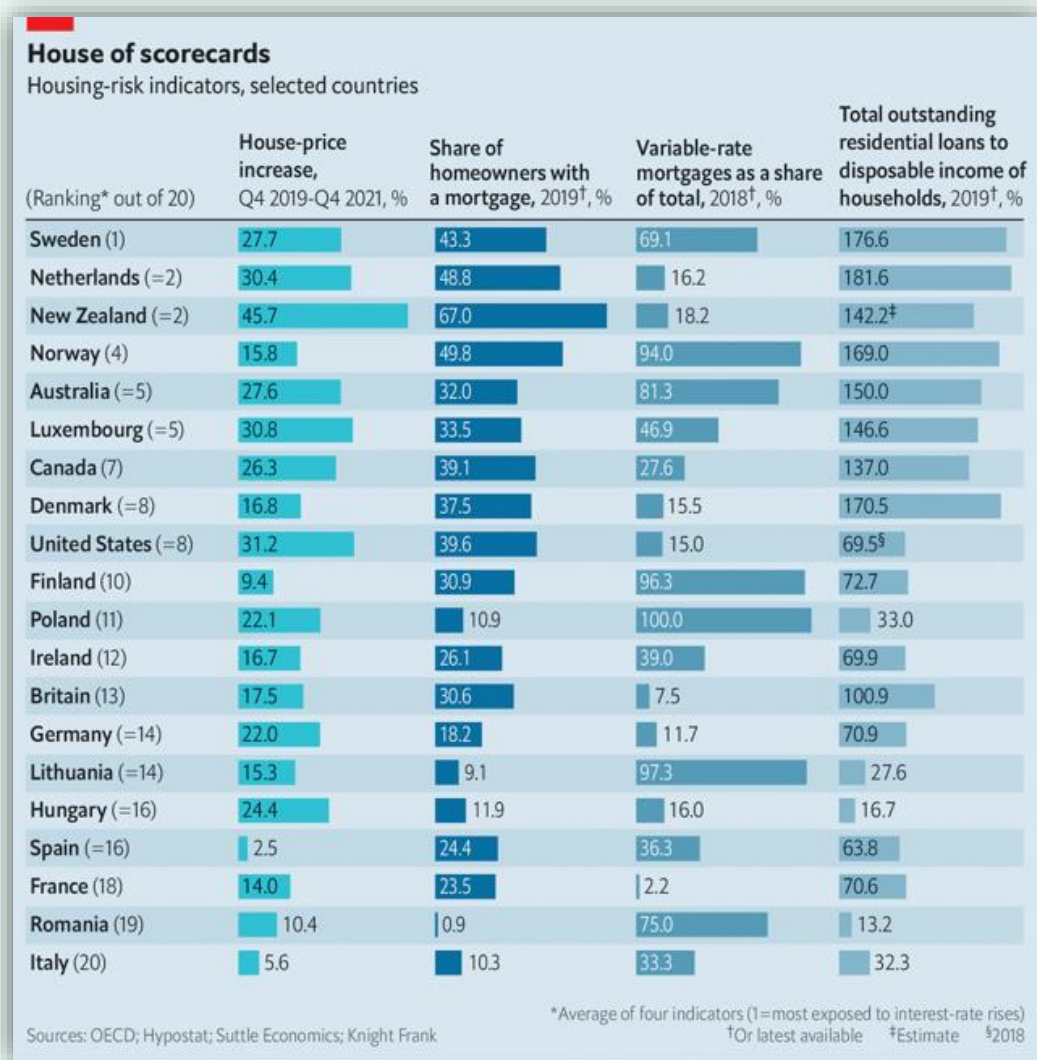


13%



13%

Svenska hushåll – högst räntekänslighet i OECD



Swedbank Boindex - Riket

- Boindex mäter hushållens möjligheter att köpa en bostad idag



Småhus: 95/32%

Bostadsrätt: 110/27%



Småhus: 88/34%

Bostadsrätt: 113/27%

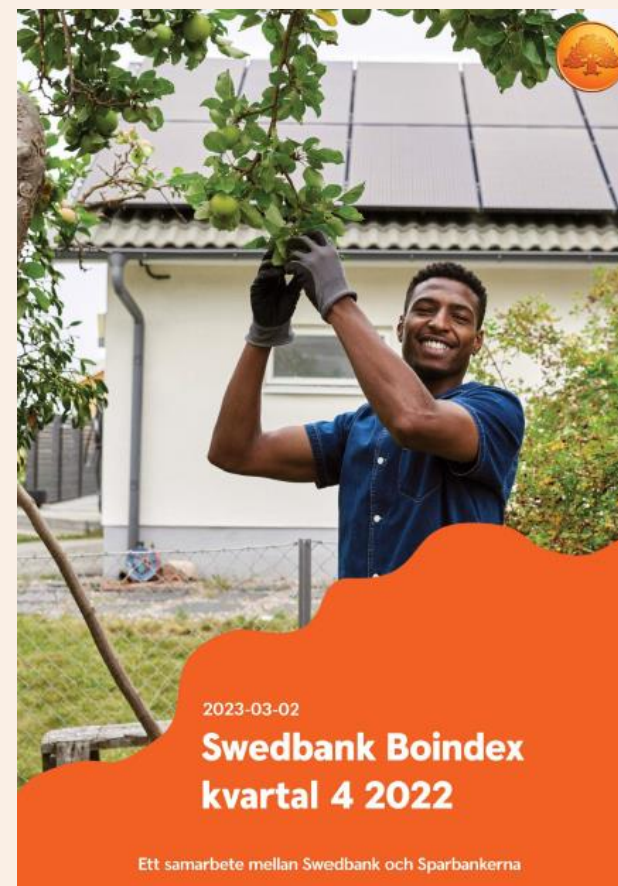


Bostadsrätt: 65/46%



Bostadsrätt: 66/45%

Bostadsrätt, ung
förstagångsköpare: 79/38%



Räntebladet – maj 2023

	2023-05-05	2023 jun	2023 dec	2024 jun	2024 dec
Riksbankens styrränta	3,50	3,75	4,00	3,25	2,75
Stibor 3M	3,60	3,85	4,00	3,25	2,75
Statsobligationsräntor					
2 år	2,84	3,05	2,75	2,65	2,60
5 år	2,38	2,60	2,55	2,50	2,50
10 år	2,29	2,50	2,50	2,50	2,50
Swapräntor					
2 år	3,45	3,60	3,25	3,10	3,00
5 år	2,94	3,15	3,05	2,95	2,90
10 år	2,84	3,05	3,00	2,95	2,90

Anm.: Prognoserna på statsobligations- och swapräntor utgår från den makroekonomiska bedömningen i [Swedbank Economic Outlook](#) (fyra gånger per år) men uppdateras varje månad utifrån tillkommande information.

	2023 mar (utfall)	2023 jun	2023 dec	2024 jun	2024 dec
Bolåneräntor					
3 mån	3,95	4,30	4,70	4,10	3,70
3 år	4,34	4,20	4,00	3,85	3,70
5 år	4,15	4,00	3,90	3,80	3,70

Anm.: Bolåneräntorna är faktiska (ej listade) genomsnittsräntor för Danske Bank, Länsförsäkringar, Nordea, SBAB, SEB, SHB, Skandiabanken och Swedbank. Utfallen är genomsnitt för den senaste månaden som det finns utfall för.

Räntebladet publiceras nästa gång den 12:e juni kl. 07:30

Hushållens köpkraft 2023

Singelhushåll i hyresrätt

- 2 200 kr

Ensamstående med barn i hyresrätt

- 2 900 kr

Tvåbarnsfamilj i villa

- 5 500 kr

Arbetslös

- 2 200 kr

Garantipensionär, ogift

- 300 kr

Pensionärspar i hyresrätt

- 2 000 kr

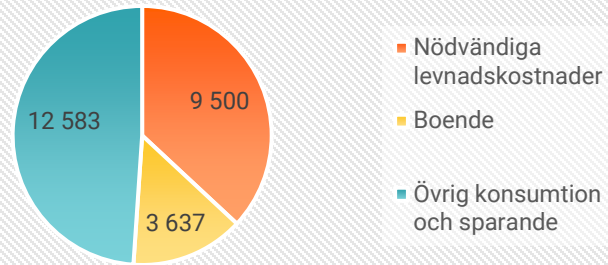


Hushållens ekonomi – singelhushåll låg skuldsättning

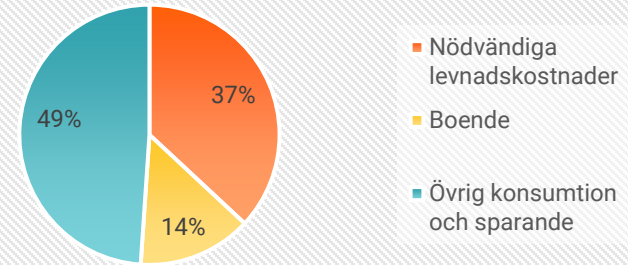
- Bolån 1,1 Mkr
- Månadsavgift 2 610 kr
- Lån i brf 14 000 kr/kvm



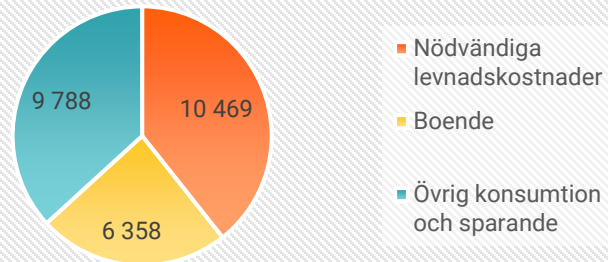
Hushållsbudget januari 2022



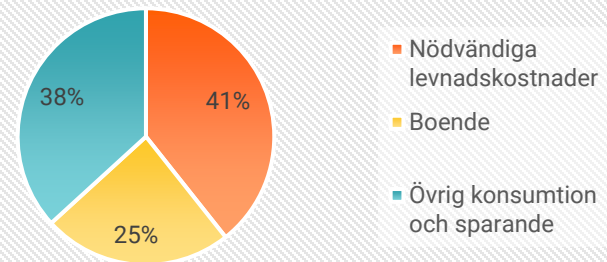
Hushållsbudget januari 2022



Hushållsbudget juni 2023



Hushållsbudget juni 2023



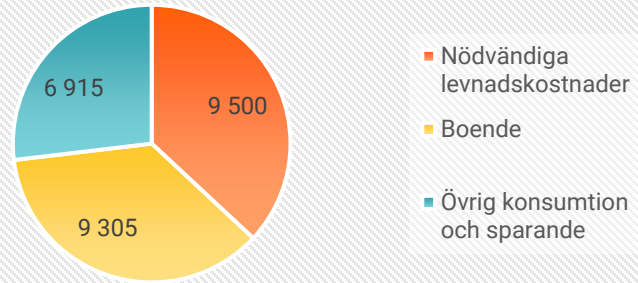
- Bolån 1,1 Mkr
- Månadsavgift 3 631 kr
- Lån i Brf 14 000 kr/kvm

Hushållens ekonomi – singelhushåll hög skuldsättning

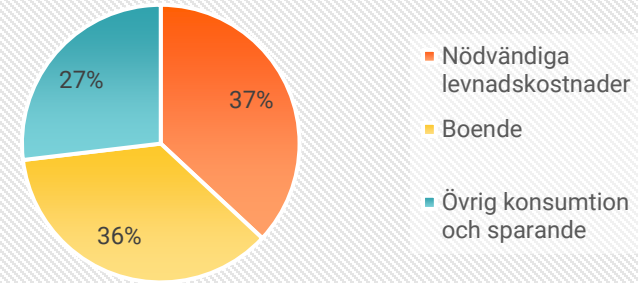
- Bolån 1,95 Mkr
- Månadsavgift 2 610 kr
- Lån i Brf 14 000 kr/kvm



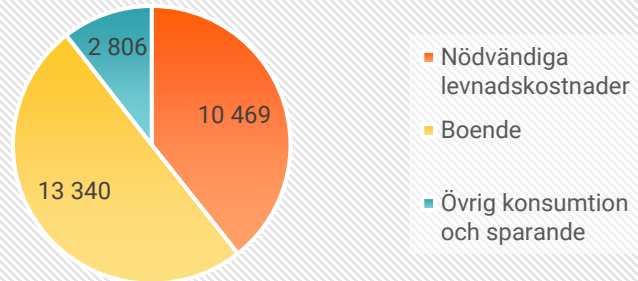
Hushållsbudget januari 2022



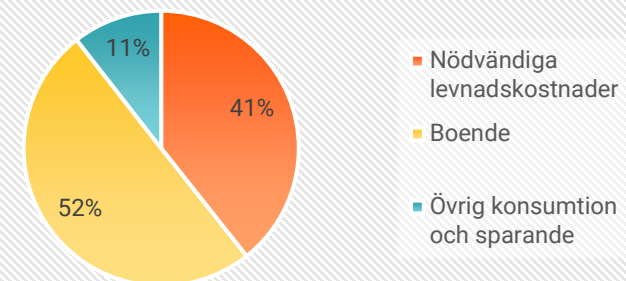
Hushållsbudget januari 2022



Hushållsbudget juni 2023



Hushållsbudget juni 2023



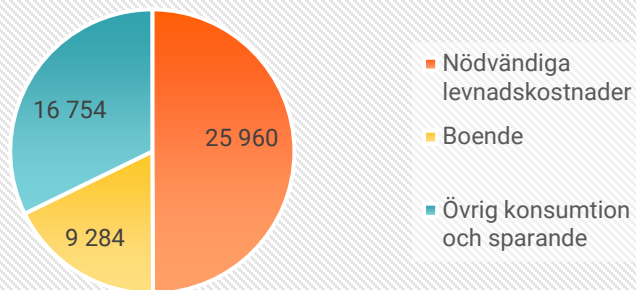
- Bolån 1,95 Mkr
- Månadsavgift 3 631 kr
- Lån i Brf 14 000 kr/kvm

Hushållens ekonomi – barnfamilj låg skuldsättning

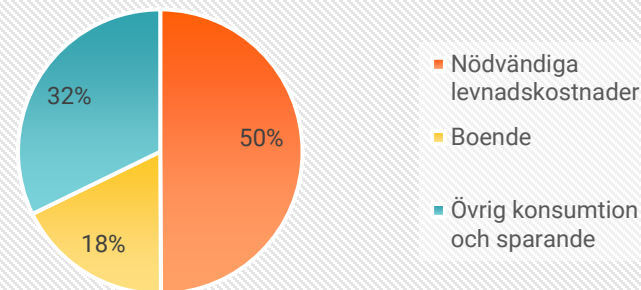
- Bolån 2,75 Mkr
- Månadsavgift 5 309 kr
- Lån i brf 4 500 kr/kvm



Hushållsbudget januari 2022

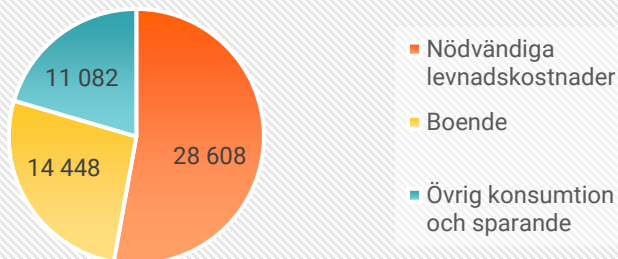


Hushållsbudget januari 2022

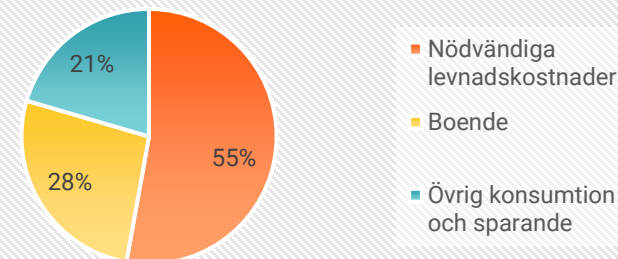


- Bolån 2,75 Mkr
- Månadsavgift 6 995 kr
- Lån i Brf 4 500 kr/kvm

Hushållsbudget juni 2023



Hushållsbudget juni 2023

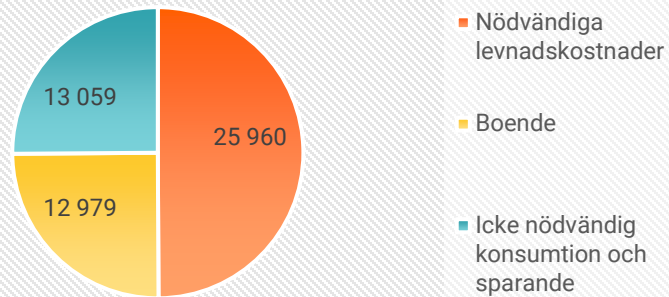


Hushållens ekonomi – barnfamilj hög skuldsättning

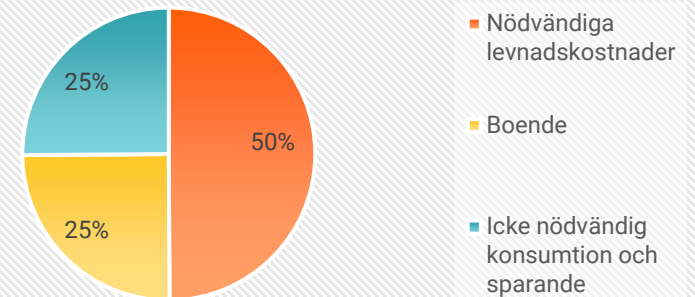
- Bolån 2,95 Mkr
- Månadsavgift 5 309 kr
- Lån i brf 4 500 kr/kvm



Hushållsbudget januari 2022

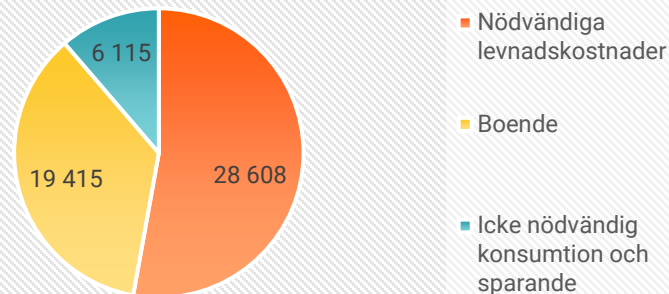


Hushållsbudget januari 2022

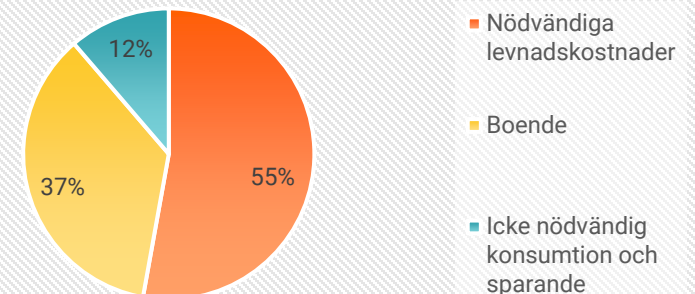


- Bolån 2,95 Mkr
- Månadsavgift 6 995 kr
- Lån i Brf 4 500 kr/kvm

Hushållsbudget juni 2023



Hushållsbudget juni 2023



Viktigt hur du prioriterar sparandet



Sparbuffert



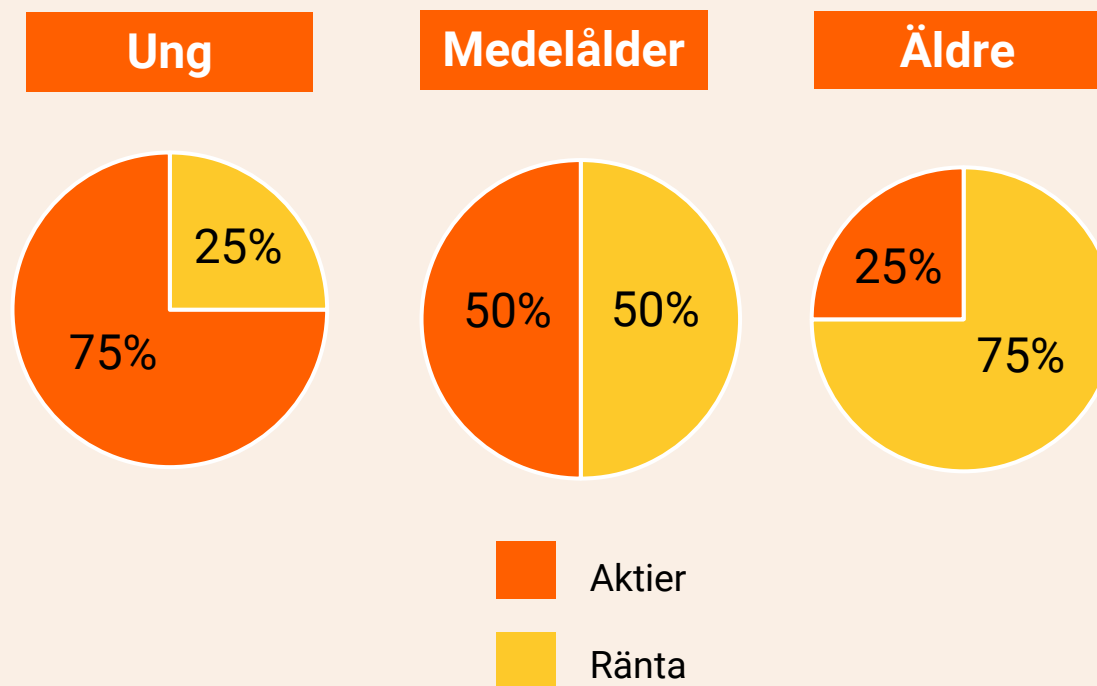
Amortering



Aktemarknad

Spara – så placerar du dina pengar

- Spara regelbundet
- Fondsparande
 - ✓ 1-3 olika fonder
 - ✓ avkastning & risk
 - ✓ avgifter
- Aktiesparande
 - ✓ 10-12 olika bolag
 - ✓ bolag från olika branscher
 - ✓ Investeringsparkonto (ISK)
- Var långsiktig



Riskvilja och sparhorisont

	5 år		10 år		20 år	
Riskvilja	Aktier	Ränta	Aktier	Ränta	Aktier	Ränta
Hög	75%	25%	90%	10%	100%	0%
Normal/hög	60%	40%	80%	20%	90%	10%
Normal/genomsnittlig	50%	50%	70%	30%	80%	20%
Låg/måttlig	30%	70%	60%	40%	70%	30%
Låg	10%	90%	50%	50%	60%	40%

Förväntad avkastning

Riskvilja	Aktier	Räntebärande	Förväntad avkastning	Sannolikhet för negativ avkastning efter fem år	Sämsta fall ett enskilt år
Hög	100%	0%	7,5%	22%	-36%
Hög	90%	10%	6,9%	21%	-32%
Hög	80%	20%	6,4%	20%	-28%
Normal/Hög	70%	30%	5,8%	19%	-25%
Normal/Genomsnittlig	60%	40%	5,2%	18%	-21%
Normal/Genomsnittlig	50%	50%	4,7%	16%	-17%
Normal/Genomsnittlig	40%	60%	4,1%	14%	-14%
Låg till måttlig	30%	70%	3,5%	11%	-10%
Låg	20%	80%	2,9%	8%	-6%
Låg	10%	90%	2,4%	3%	-3%
Låg	0%	100%	1,8%	1%	-1%

Ung Ekonomi - föreläsningar

[Swedbank.se/skola](https://www.swedbank.se/skola)

Swedbank

